



**VICENTE ALVES PEREIRA NETO**  
**Leiloeiro Público Oficial**  
Matrícula JUCESC: 0028/1999 - JUCESP: 646/2003

[www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br)  
[www.leilaorural.com.br](http://www.leilaorural.com.br)

**Leiloeiro**

[vicenteagencialeilao@gmail.com](mailto:vicenteagencialeilao@gmail.com)

**Empresa**

[junioragencialeilao@gmail.com](mailto:junioragencialeilao@gmail.com)

**LEILÃO ON LINE HABILITADO PELO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO DESDE 2009.**

MAIS DE 50.000 LEILÕES REALIZADOS.

MAIS DE 19 ANOS DE EXPERIÊNCIA.

MAIS DE 200 VARAS JUDICIAIS ATENDIDAS.

MAIS DE 50 EMPRESAS / INSTITUIÇÕES ATENDIDAS.

REALIZAMOS AVALIAÇÕES JUDICIAIS

**Joinville-SC - Rua Xavantes 54 - Atiradores, em Joinville/SC, CEP: 89.203-900.**  
Centro Empresarial CRH. Site: [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br) e-mail:  
[vicenteagencialeilao@gmail.com](mailto:vicenteagencialeilao@gmail.com) – Fone: (47) 3026.6900.

**EMPRESAS / INSTITUIÇÕES PÚBLICAS E PRIVADAS**  
**JÁ ATENDIDAS PELA AGÊNCIA DE LEILÕES, ENTRE VÁRIAS OUTRAS**

- SISTEMA FIESC/SESI/SENAI
- BANCO DO BRASIL S/A
- PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO-SP.
- Banco do Estado de Santa Catarina S/A – BESC
- Banco Regional de Desenvolvimento - BRDE
- TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA – MAIS 170 VARAS JUDICIAIS ATENDIDAS.
- TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO – MAIS DE 20 VARAS JUDICIAIS ATENDIDAS.
- 12 TRIBUNAL DO TRABALHO DE SANTA CATARINA – MAIS DE 20 VARAS JUDICIAIS ATENDIDAS.
- JUSTIÇA FEDERAL DE SANTA CATARINA – MAIS DE 10 VARAS JUDICIAIS ATENDIDAS
- Petróleo Brasileiro S/A - Petrobrás
- Prefeitura Municipal de Criciúma/SC
- Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul/SC
- Prefeitura Municipal de Urussanga/SC
- Prefeitura Municipal de Arroio
- Prefeitura Municipal de Schroeder
- Detran de Florianópolis/SC
- Detran Indaial/SC
- Delegacia de Infraestrutura de Joinville/SC - Deinfra
- Órgão regulamentador de Trânsito de Blumenau/SC – SETERB
- COMPANHIA CATARINENSE DE EMPRENDIMENTOS FLORESTAIS – COMFLORESTA.
- PREVISC – SOCIEDADE DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR DO SISTEMA FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SANTA CATARINA – PREVISC.

## **CURRICULUM VITAE DO LEILOEIRO**

### **1. DADOS PESSOAIS**

Nome: **Vicente Alves Pereira Neto**  
Data de Nascimento: 02/01/1968  
Local de Nascimento: Joinville -  
SC Nacionalidade: Brasileiro  
Filiação: Silvio Polzin Pereira e Irene Viesa Pereira  
Estado Civil: Casado

### **2. CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL**

#### **2.1 LEILOEIRO OFICIAL**

Matriculado na JUCESC sob o número AARC/028 em 15/12/1999.  
Matriculado na JUCESP sob o número 646 em 16/04/2003.

#### **2.2 LEILOEIRO RURAL**

Matriculado na FAESC sob o número 24 em 14/08/1999.

### **3. FORMAÇÃO PROFISSIONAL**

#### **3.1 Superior**

Pontifícia Universidade Católica, Curitiba – PR, 1986 – 1989.  
Bacharelado em Ciências da Computação.

Associação Catarinense de Ensino – Faculdade de Direito de Joinville – SC, 1991 – 1996.  
Bacharelado em Direito.

### **3.2 Pós-Graduação**

UNIVALI – Universidade do Vale do Itajaí, Itajaí – SC, 1997 – 1999.

Especialização em Direito Imobiliário.

## **EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL**

### **4.1 LEILOEIRO OFICIAL RURAL**

Atuação em Leilões no Estado de Santa Catarina e São Paulo

Joinville – SC, 2000 – até a presente data.

São Paulo – SP, 2003 – até a presente data.

ESTADO DE SANTA CATARINA  
 CARTÃO DE IDENTIDADE FUNCIONAL Nº -

PORTADOR  
**VICENTE ALVES PEREIRA NETO**

CARGO Ag. Aux. Reg. Comércio  
**LEILOEIRO OFICIAL**

LOTAÇÃO  
**JUCESC/SC**

ORGÃO  
**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SC**

loesc 19319 MCP-0120

VALIDADE	
MATRICULA <b>AARC/028</b>	Nº IDENT. <b>RG/2/C.1860277/SSP</b>
NASCIMENTO <b>02.01.68</b>	LOCAL <b>Joinville-SC</b>
RESIDÊNCIA <b>Rua Otto Boehm, 954 - Joinville - SC</b>	
ASS. EXPEDIDOR <b>Pres/JUCESC</b>	ASS. PORTADOR
OBSERVAÇÕES	
Emitida em 15.12.99	

**FAESC** FEDERAÇÃO DA AGRICULTURA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

## Matricula de Leiloeiro Rural

A Federação da Agricultura do Estado de Santa Catarina faz saber aos que o presente TÍTULO DE NOMEAÇÃO DE LEILOEIRO RURAL, viram que, atendendo requerimento do interessado e procedidas após as diligências legais, nomeia **Vicente Alves Pereira Neto**, para exercer o cargo de LEILOEIRO RURAL, com centro de profissão em **Joinville - Santa Catarina**, declarando-o por esta forma inscrito na matricula respectiva e habilitado ao exercício da profissão, de conformidade com as normas estabelecidas na legislação vigente.

Secretaria da Federação da Agricultura do Estado de Santa Catarina, em Florianópolis, aos 19/08/1999

\_\_\_\_\_  
 Presidente

\_\_\_\_\_  
 Secretário

Matricula nº 028

SECRETARIA DA JUSTIÇA E DA DEFESA DA CIDADANIA  
**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**

São Paulo, 16 de abril de 2003

Certifico que o Sr. **VICENTE ALVES PEREIRA NETO** portador da cédula de identidade R.G. nº 2/C.1.860.277 é LEILOEIRO OFICIAL devidamente matriculado nesta Junta Comercial sob nº 646 livro 03 fls. 40 nomeado em sessão plenária de 20/fevereiro/2003

200 - XI - 99 VALMAGRAF

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO LEILOEIRO  
**Armando Luiz Rovai**  
 PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL  
 RG nº 19.235.455

## LOCALIZAÇÃO DO ESCRITÓRIO



**VICENTE ALVES PEREIRA NETO**  
Leiloeiro Público Oficial e Rural

- Mais de 45.000 leilões realizados;
- Mais de 15 anos de experiência;
- Mais de 150 Varas Judiciais atendidas nos Estados de SP e SC.

São Paulo - SP: (11) 2171-1540 - R. Frei Caneca, nº 91 - 4º Andar - Consolação - CEP: 01.307-001

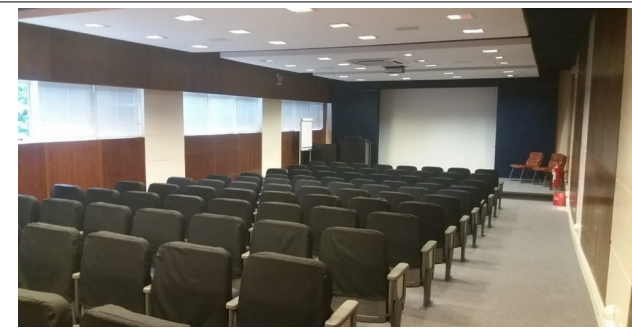
Joinville - SC: (47) 3026-6900 - R. XV de Novembro, nº 4.315 - Salas: 109/111 - Centro Comercial Expoville -  
Gloria - CEP: 89.216-202

Faça seu cadastro para participar de nossos  
Leilões Online!

[CLIQUE AQUI](#)

Leiloeiro: vicente@agencialeilao.com.br |  
Empresa: agencialeilao@agencialeilao.com.br  
MSN: agencialeilao@hotmail.com

Amplio local para atendimento aos clientes e auditório para realização dos leilões.





## DECLARAÇÃO

Eu, Vicente Alves Pereira Neto, brasileiro, casado, leiloeiro público oficial, Matrícula AARC-0028/1.999, com CPF: 649.416.129-49 estabelecido à Rua Xavantes 54 – Atiradores, em Joinville/SC vem por meio desta, DECLARAR conforme o Artigo 2.º parágrafo primeiro da Resolução 236 do CNJ, atende aos requisitos abaixo:

**Art. 2º Caberá ao juiz a designação (art. 883), constituindo requisito mínimo para o credenciamento de leiloeiros públicos e corretores o exercício profissional por não menos que 3 (três) anos, sem prejuízo de disposições complementares editadas pelos tribunais (art. 880, § 3º).**

**§ 1º O leiloeiro público, por ocasião do credenciamento, deverá apresentar declaração de que:**

**I - dispõe de propriedade, ou por contrato de locação com vigência durante o período de validade do cadastramento, de imóvel destinado à guarda e à conservação dos bens removidos, com informações sobre a área e endereço atualizado completo (logradouro, número, bairro, município e código de endereçamento postal), no qual deverá ser mantido atendimento ao público;**

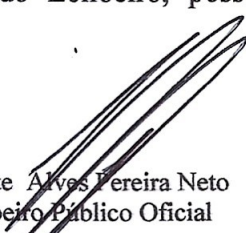
**II - possui sistema informatizado para controle dos bens removidos, com fotos e especificações, para consulta on-line pelo Tribunal, assim como de que dispõe de equipamentos de gravação ou filmagem do ato público de venda judicial dos bens ou contrato com terceiros que possuam tais equipamentos;**

**III - possui condições para ampla divulgação da alienação judicial, com a utilização dos meios possíveis de comunicação, especialmente publicação em jornais de grande circulação, rede mundial de computadores e material de divulgação impresso;**

**IV - possui infraestrutura para a realização de leilões judiciais eletrônicos, bem como de que adota medidas reconhecidas pelas melhores práticas do mercado de tecnologia da informação para garantir a privacidade, a confidencialidade, a disponibilidade e a segurança das informações de seus sistemas informatizados, submetida à homologação pelo Tribunal respectivo;**

**V - não possui relação societária com outro leiloeiro público ou corretor credenciado.**

Sendo os fatos alegados acima, conforme artigo 2º da Resolução 236 do CNJ, tendo base na Lei do Leiloeiro, possuindo fé pública, declara as informações como verdadeiro.

  
Vicente Alves Pereira Neto  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC-0028/1.999

**PÁTIO PARA REMOÇÕES**  
**JOINVILLE**  
**RUA XAVANTES 54 - ATIRADORES**

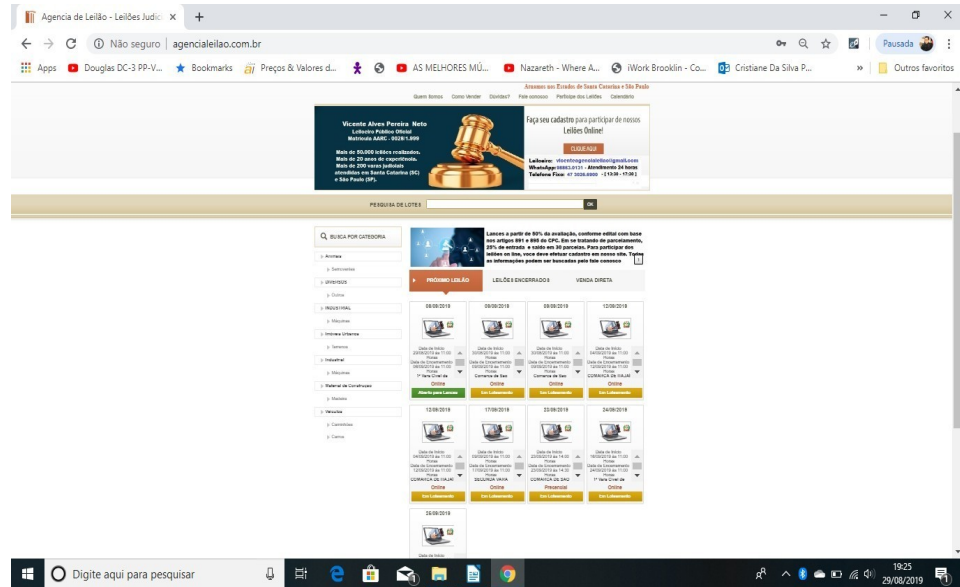




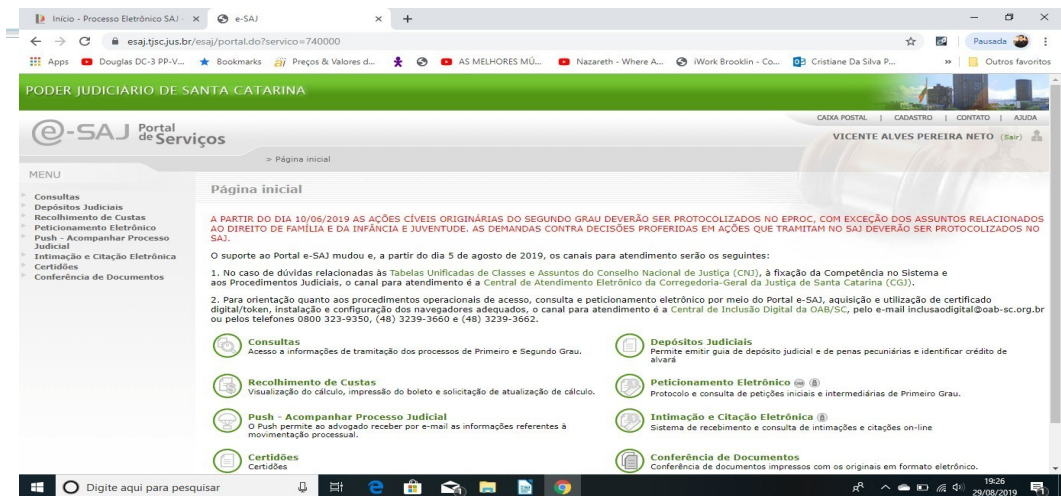
**TERCEIRIZADO**  
**PORTO UNIAO**  
**BR-280, 5343 – Porto Uniao/SC.**



# Novo Sistema de Leilões ONLINE Aprovado pelo provimento 1625/2009 – TJSP – São Paulo com Praticidade e Tecnologia



Habilitado no TJSC de forma ON LINE.



**EXMO(A) SR(A) DR(A) JUIZ(A) DE DIREITO DA VARA CÍVEL DA COMARCA DE SP** :

Sites [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br), [www.leilaorural.com.br](http://www.leilaorural.com.br), habilitado provimento TJSP 1625/2009, publicado DJSP, Página 13, Administrativo, 28/08/09, link site TJSP, <http://www.tjsp.jus.br/cac/cadastro/protocolosaprovados.aspx> , **primeira página**, “Sistema de Gerenciamento e Pregão Eletrônico da Agência de Leilões”, E-mail [vicente@agencialeilao.com.br](mailto:vicente@agencialeilao.com.br) .

**VICENTE ALVES PEREIRA NETO, Leiloeiro Oficial**, matrícula JUCESP 646 (16/04/2.003), currículo no site [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br) e/ou [www.leilaorural.com.br](http://www.leilaorural.com.br) acima e à direita, acesso (*link*) , “Currículo do Leiloeiro”, **com mais de 15 (quinze) anos de experiência, com mais de 45.000 (quarenta e cinco mil) leilões realizados**, vem, com a devida vênia, perante Vossa Excelência

**REQUERER**

**1-** O cadastramento deste Leiloeiro Oficial, no rol de profissionais disponíveis para a prestação de serviços a esta respeitável Vara Cível, nos termos do **Provimento 797/2003**, expedido pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

**2-** A informação e atualização dos dados e documentos exigidos pelos **artigos segundo, sexto e pertinentes do Provimento 797/2003**, através do(s) site(s) [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br) e/ou [www.leilaorural.com.br](http://www.leilaorural.com.br) acima e à direita, acesso (*link*) , “Currículo do Leiloeiro”, **fls 8 e seguintes, bem como verificação da inscrição deste Leiloeiro no site [www.jucesp.sp.gov.br](http://www.jucesp.sp.gov.br) .**

**3-** A nomeação deste Leiloeiro Oficial, **nos termos dos Provimentos 1496/2008 TJSP e/ou 1625/2009 TJSP**, para a realização de hastas públicas, em processos judiciais tramitando nesta respeitável Vara Judicial.

**TERMOS EM QUE PEDE DEFERIMENTO**

São Paulo-SP, 02 de Abril de 2.019.

AGÊNCIA DE LEILÕES - **VICENTE ALVES PEREIRA NETO**  
Leiloeiro Oficial - Matrícula: 646- JUCESP (16/04/2.003)




Sistema de Gerenciamento e Pregão Eletrônico da Agência de Leilões: [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br), homologado pelo Tribunal de Justiça de São Paulo, primeira página do link abaixo:

<http://www.tjsp.jus.br/cac/cadastro/protocolosaprovados.aspx>

Disponibilização: Sexta-feira, 28 de Agosto de 2009

Diário da Justiça Eletrônico - Caderno Administrativo

São Paulo, Ano II - Edição 544 13



**SECRETARIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**

**COMUNICADO 019/2.009 - STI**

**SUPOORTE DO SISTEMA - 1ª INSTÂNCIA**

A Secretaria de Tecnologia da Informação comunica a todos os funcionários e magistrados que utilizam o sistema SAJ 1ª Instância e MovJud Web, que a partir desta data o suporte do sistema será realizado exclusivamente pelo 0800-770-2522.

**Proc. nº 2009/88187 - STI**

**Certidão**

Certificamos para fins do provimento CSM nº 1625/2009 constante do proc. nº 2007/4560 – DEGE 1.3, que pela decisão proferida às fls. 283 neste expediente, onde figuram como requerente Vicente Alves Pereira Neto, o sistema utilizado e hospedado em [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br), demonstrou atender os requisitos técnicos do referido provimento, tendo sido **considerado tecnicamente habilitado**.

Liloeiros / requerentes:

VICENTE ALVES PEREIRA NETO – JUCESP 646  
LEILA REGINA PEREIRA ALMEIDA – JUCESP 630

São Paulo, 21 de agosto de 2.009.

Secretaria de Tecnologia da Informação

**Proc. nº 2009/87092 - STI**

**Certidão**

Certificamos para fins do provimento CSM nº 1625/2009 constante do proc. nº 2007/4560 – DEGE 1.3, que pela decisão proferida às fls. 94 neste expediente, onde figura como requerente Hiperlance Gestão e Intermediação de Ativos Ltda., o sistema utilizado e hospedado em [www.hiperlance.com.br](http://www.hiperlance.com.br), [www.hiperlance.com](http://www.hiperlance.com), [www.hiperlance.net](http://www.hiperlance.net), demonstrou atender os requisitos técnicos do referido provimento, tendo sido **considerado tecnicamente habilitado**.

Liloeiros / requerentes:

RENATO DIAS DA SILVA – JUCESP Nº 585  
JOÃO DE SOUZA SIMÃO – JUCESP Nº 680

São Paulo, 25 de agosto de 2.009.

Secretaria de Tecnologia da Informação

**Subseção II: Atos e comunicados da Corregedoria Geral da Justiça**

**MOVIMENTO JUDICIÁRIO**

Comunicado CG n.º 803/2009

A CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA publica, para conhecimento geral, a totalização do Movimento Judiciário de Primeira Instância, referente ao período compreendido entre 1º e 31 de Julho/2009.

Mês de referência: Julho/2009

	Feitos em Andamento	Feitos distribuídos	Audiências realizadas	Sentenças registradas	Precatórias cumpridas
Cível	4.895.823	203.911	36.252	157.860	33.792
Criminal	1.105.238	57.771	23.415	22.084	27.189
Infância	230.866	19.008	4.742	9.874	2.596
Ex. Fiscal	10.172.742	72.752	31	63.853	5.713
JECíveis	1.435.613	54.916	33.604	67.072	3.699
JECriminal	360.102	27.352	10.016	14.724	2.932
<b>Total</b>	<b>18.200.384</b>	<b>435.710</b>	<b>108.060</b>	<b>335.467</b>	<b>75.921</b>

1. Durante o mês, foram realizadas 382 adoções, sendo: 10 por estrangeiros e 372 por brasileiros.

Publicação Oficial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Lei Federal nº 11.419/06, art. 4º

Sistema de Gerenciamento e Pregão Eletrônico da Agência de Leilões: [www.agencialeilao.com.br](http://www.agencialeilao.com.br), homologado pelo Tribunal de Justiça de São Paulo, primeira página do link abaixo:



<http://www.tjsp.jus.br/cac/cadastro/protocolosaprovados.aspx>

The screenshot shows a web browser window with the address bar containing the URL [www.tjsp.jus.br/cac/cadastro/protocolosaprovados.aspx](http://www.tjsp.jus.br/cac/cadastro/protocolosaprovados.aspx). The page header features the logo of the Tribunal de Justiça de São Paulo (TJSP) and the text "Poder Judiciário". Below the header, there is a dark banner with the text "LEILÃO ELETRÔNICO".

The main content area is titled "Sistemas Homologados" and contains a table with two columns: "Nome do Sistema" and "Website".

Nome do Sistema	Website
Leilões On Line - Leilões Judiciais Serrano	<a href="http://www.leiloesjudiciais.com.br/leiloesonline">http://www.leiloesjudiciais.com.br/leiloesonline</a>
Lance Total	<a href="http://www.lancetotal.com.br">http://www.lancetotal.com.br</a>
Deseulance Leilões Oficiais	<a href="http://www.deseulance.com">http://www.deseulance.com</a>
Nosso Leilão OnLine	<a href="http://www.nossoleilao.com.br">http://www.nossoleilao.com.br</a>
Zukerman Leilões	<a href="http://www.zukerman.com.br">http://www.zukerman.com.br</a>
Sold Leilões Online	<a href="http://www.sold.com.br/">http://www.sold.com.br/</a>
Auction ou-line 2.0	<a href="http://www.arenaleiloes.com.br">http://www.arenaleiloes.com.br</a>
Turn Key Leilões Online	<a href="http://www.tki.com.br">http://www.tki.com.br</a>
Nosso Leilão OnLine	<a href="http://www.nossoleilao.com.br">http://www.nossoleilao.com.br</a>
Sistema de Gerenciamento e Pregão Eletrônico da Agência de Leilões	<a href="http://www.agencialeilao.com.br">http://www.agencialeilao.com.br</a>
SATO LEILÕES	<a href="http://www.satoleiloes.com.br">http://www.satoleiloes.com.br</a>
bigleilaoonline	<a href="http://www.bigleilao.com.br">http://www.bigleilao.com.br</a>
LEILÃO ON-LINE	<a href="http://www.sodrasantoro.com.br">http://www.sodrasantoro.com.br</a>
Leilão on-line	<a href="http://www.lanceia.com.br">http://www.lanceia.com.br</a>
Arena Leilão	<a href="http://www.arenaleilao.com.br">http://www.arenaleilao.com.br</a>

At the bottom of the page, there is a footer with the following text:

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo  
Praça da Sé, s/n - São Paulo - SP - CEP01018-010  
Desenvolvido pela Millennium Soluções em Informática em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI  
Cad. V. 2014.03.12-14

The browser's taskbar at the bottom shows the Windows Start button, several application icons (Internet Explorer, File Explorer, Chrome, etc.), and the system tray with the date and time: 10:13, 24/04/2014.